

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, 34**

по договору № А-52-23 от «12» июля 2023

20.01.2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста, Сухина Д.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №49/1-ОД от 12.07.2023 г.

**Представителя подрядной организации** ООО «Теплострой»

в лице: Бузанова Геннадий Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Жукова Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/548 от 11.10.2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №62-П от 01.12.2023

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «УК Гамма»

в лице: ген. директора Березинского А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устава.

**Представителя собственников помещений в МКД:** М.И. Мещеряков 3.13 17-

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_

12.10.2022 № 5/М

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 231 981,76 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 7 282 457,29 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фасада (Дополнительные работы) на сумму 949 524,47 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада \_\_\_\_\_

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, 34

На момент приемки ущерб третьим лицам \_\_\_\_\_

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице главного специалиста Сухинина Д.Ю.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «Гевлострой»  
в лице: Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»  
в лице инженера СК, Жукова Д.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**  
МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района

в лице ведущего инженера Скорик А.В.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО ЧК «Тамара»  
Ген. директор

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**  
в лице: Иринушина

фамилия, инициалы