

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 7а**

по договору № А-98-24 от «26» февраля 2024 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 11/1-ОД от 11 марта 2024 г.

Представителя подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарец Е.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/839 от 17.04.2024 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

МКУ «УЖКХ» Пролетарского района

в лице: И.О. директора Акопяна В.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «ЖЭУ-5»

в лице: директора Лскавян Н.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города

Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 561 485,76 руб,

в том числе по видам:

<u>ремонт фасада</u>	на сумму <u>3 920 795,54 руб.</u>
<u>ремонт подвала</u>	на сумму <u>379 403,27 руб.</u>
<u>ремонт фундамента</u>	на сумму <u>261 286,95 руб.</u>

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с

условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 7а
На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Белозорова А.А.
должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарен Е.В.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»
инженер по строительному контролю

в лице: инженера по строительному контролю Потаповой Э.Ш.
должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Пролетарского района

в лице: И.О. директора Акопяна В.Е.
должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «ЖЭУ-5»

в лице: директора Лскавян Н.М.
должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 22 от 19.01.2024 г.

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____
должность, фамилия, инициалы