

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский, просп. Карла Маркса, 69**

по договору № АР-09-23 от «09» июня 2023

Комиссия в составе:

02.02.2024

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста, Рыбалкина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 01.03.2023г

**Представителя подрядной организации ООО "СК СПАРТА"**

в лице: Генерального директора Борошко М.В.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО**

**«СтройЛидер»** в лице: инженера СК, Морозовой Н.А.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/424 от 05.07.2023г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: начальника отдела ЖКХ, транспорта и благоустройства

Гончарова А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Распоряжения № 476 от 30.11.23

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: гл. инж. и Каменского Управляющая компания  
Шкерушина А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 879 533,11 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 4 823 031,19 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 39 316,52 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 17 185,40 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента.

(вид работ)

по адресу: г. Каменск-Шахтинский, просп. Карла Маркса, 69

На момент приемки ущерб третьим лицам

\_\_\_\_\_ устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта» отдела технического заказчика  
в лице главного специалиста

Главный специалист  
НКО «Фонд капитального ремонта»  
*[Подпись]* Рыбалкин В.В.

должность, фамилия, инициалы  
**Представителя подрядной организации** ООО "СК СПАРТА"  
в лице: Генерального директора Борошко М.В.

по доверенности № 94  
01.2023  
производитель работ  
Гордиенко Е.В.



**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**  
ООО «СтройЛидер»  
в лице инженера СК, Морозовой Н.А.

Инженер по строительному контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице начальника отдела ЖКХ, транспорта и благоустройства  
А.В. Генгаров.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

должность, фамилия, инициалы

