26.10.2026 г.

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тимошенко, 20/1

по договору № А-59-26 от «27» июля 2026 г.
Комиссия в составе:
Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта"
в лице: главного специалиста Сидорова В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026 г.
Представителя подрядной организации: ООО «ПАРИТЕТ»
в лице: директора Бондарца Е.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»
в лице: инженера по строительному контролю Швеца А.Е.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Приказа № 1-6/2205 от 22.09.2026 г.
Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ. УЖКХ Октябрьского района
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «Жилищно-коммунальный ресурс»
в лице: исполнительного директора Правосл Д.И.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 78 от 22.01.2026 г.
(фамилия, инициалы)
Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:
в лице:
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 10 755 495,86 руб, включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ремонт фасада (вид работ) на сумму 9 378 575,40 руб.

ремонт подвала (вид работ) на сумму 909 856,46 руб.

ремонт фундамента (вид работ) на сумму 467 064,00 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тимошенко, 20/1

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"
Сидоров В.Г.

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации ООО «ПАРИТЕТ»

в лице: директора Бондарца Е.В.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Швеца А.Е.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Для комиссии доверенность характеризующая образом (доверенность №16-11/5540 от 22.10.2026 г.) замечания в ходе работ не достало. Подписан акт о приемке выполненных работ на сумму 20.

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Жилищно-коммунальный ресурс»

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников помещений в МКД: Постановление Администрации города Ростова-на-Дону № 78 от 22.01.2026 г.

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы