

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 229/2**

по договору № А-84-24 от «28» февраля 2024

13.11.2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: З.А. Чтец. ОТЗ Миленковой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №26-ОД от 27.05.2024г

**Представителя подрядной организации** ООО «Теплострой»

в лице: Директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Никобова А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-Б/1063 от 12.07.2024г

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: Без.инж. ИКУ ЧМКХ Воронин р-но Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №62-П от 01.12.2023г

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Богданов М.Г., кв. 13

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 401 813,90 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 6 158 101,14 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 633 852,88 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 609 859,88 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 229/2

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: Директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК инженер по строительному

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

фамилия, инициалы

