

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 439**

«11» 09 2026 года

по договору № ГВ-01-26-27 от «21» марта 2025г.

комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: начальника отдела технического заказчика

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании доверенности

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

в лице: Голиков А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенность № ТЭ0216/1 от 16.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ

в лице: Главный инженер проекта Лосев М.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 21-2н от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ ЧЖЖ Железнодорожного р-на

в лице: ведущего инженера тех. отдела Сорокин А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ЖСЖ "Страна Советов"

в лице: председатель правления Лемескова Е.Н.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: _____

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 895 338,96 руб.,
в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)
на сумму 9 895 338,96 руб., ПСД - на сумму 199 445,68 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 439

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице:



(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

в лице: Голикова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ

в лице: Главный инженер проекта Лосев М.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

МКУ УЖКУ Ворошиловского района

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

МЖК "Страна Советов"

в лице: председатель правления

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД:

в лице:

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)