

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, 8**

по договору № А-54-23 от «04» июля 2023

05.12.2023

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста, Сухинина Д.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя подрядной организации** Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, Жукова Д.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/548 от 11.10.2023г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: Корсаков Е.И. инженер тех. отдела МКД ЖК №1 Корсаковская ул.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «Фирма ЖК №1»

в лице: Фирсова Яковлев О.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** Холодов А.Б. кв №5

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 20.11.2023г № 1  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 10 843 310,99 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 10 133 055,00 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 337 750,25 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фундамента на сумму 372 505,74 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, бул. Комарова, 8

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста Сухина Д.Ю.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Жукова Д.В.

должность, фамилия, инициалы

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице

Кручинин Алексей Сергеевич  
главного инженера (в сфере работ)

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

директор ООО «Ресурс-Амхн»  
Сидорова Е.И.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице:

Андрей Павлович Андрей Павлович №5

фамилия, инициалы