

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу:**

**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 149/2**

« 12 » сентября 2024 года

по договору № ГА-82-23 от «11» мая 2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** **НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: главного специалиста Сидорова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1700 от 01.09.23

**Представителя подрядной организации:** **ООО «СК Олимп»**

в лице: директора Жиркова А.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** **ООО «Строй Лидер»**

в лице: инженер СК Попова Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа 1-6/474 от 27.07.2023 года

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** **Администрация Советского района г. Ростова-на-Дону**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «УФ Жервас»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Александрович Александрович  
инициалы города Ростова-на-Дону № 4 от 06.02.23

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от «   » \_\_\_\_\_ 202 года №    

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 12 431 811,44 руб,

в том числе по видам:

ремонт теплоснабжения на сумму: 9 370 031,18 руб

ремонт горячего водоснабжения на сумму: 905 856,55 руб

ремонт водоотведения на сумму: 1 270 328,83 руб

ремонт холодного водоснабжения на сумму: 885 594,88 руб

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту теплоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 149/2,

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**  
в лице: Главного специалиста Сидорова В.В. \_\_\_\_\_

**Представитель подрядной организации: ООО «СК Олимп»**  
в лице: Директора Жиркова А.К. \_\_\_\_\_

**представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»**  
в лице Инженера СК Попова Е.Г. \_\_\_\_\_



ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

**Представитель помещений в МКД: Жилое помещение администрации**  
в лице: Сороке Вешова-но-Дону №41 от 08.02.23г  
фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Советского района г. Ростова-на-Дону**  
в лице: от 10.09.24г) Представителем на комиссию не являясь замещающим в ходе производства работ не присутствовал.  
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**  
в лице \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы