

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, 36/2

по договору № ГА-17-24 от «01» апреля 2024г.

24.04.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главный специалист ФВ НКО «ФКР», Ишеникова И.И.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №12-ОД от 04.03.2025г.

Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженер СК, Хаханов А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1499 от 09.04.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «Управляющая компания «Импульс»

в лице: Ген. директор Е.В. Христов

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Попова Е.И.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 33 542 531,86 руб., ПСД - 569 241,28 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму 24 349 130,78 руб., ПСД - 203 568,55 руб.
(вид работ)

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения на сумму 4 634 706,05 руб., ПСД - 121 890,91 руб.
(вид работ)

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 1 778 000,06 руб., ПСД - 121 890,91
(вид работ)

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму 2 780 694,97 руб., ПСД - 121 890,91 руб.
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, 36/2,

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Шабалин Евгений Александрович

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженер СК, Жаромов А.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Ведущий инженер МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района, Скорик А.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Рен. директор «Управляющая компания Гамма» В. Каримов

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице: Лопова Е.А.

фамилия, инициалы