

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Зоологическая, 30а**

«26» 01 2026 г.

по договору № А-215-25 от «28» мая 2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» РО

в лице: Главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31-1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации ООО «ДонКрис» в лице: Директора Зайниева Д.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: Инженера строительного контроля Швеца А.Е.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1746 от 22 августа 2025 г .

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: МКУ ЖКХ Ленинского района, г. Ростова-на-Дону

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО УК «Квадро» _____ в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Горелова Т.В.

Постановление администрации г. Ростова-на-Дону № 1526 от 20.12.2024

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 4 159 897,53 рублей.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада: 4 159 897,53 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с

условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала.

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Зоологическая, 30а.
На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» РО
в лице: Главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ДонКрис»
Директор Зайниев Д.Р.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО
«СтройЛидер» Инженер строительного контроля Швец А.Е.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Михайлов Александр Александрович

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание)

МКД: *Одette комиссия отведена посредством телекоммуникационной связи. На комиссию не явились. От комиссии отказано. Заявления в процессе работ не поступало*

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: *Можисовичев Сергей Сергеевич г. Ростов-на-Дону и 1523 от 20.12.2024г.*

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы

