

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 26 (ремонт крыши)**

по договору № А-68-24 от «12» апреля 2024г.

«13» декабря 2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 54-ОД от 26.09.2024г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «ЭНТЭЛ»

в лице: Директора по строительству Оленева М.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1 от 01.02.2023г.

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер» в лице: Инженера по строительному контролю Попова Е.Г.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании №1-6/1371 от 11.12.2024г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Ленинского района

в лице: Зам. Директора Халиной Е.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО УК "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН"

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:**

Ахриева Д.Е. и В.И.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 13.12.2024г. № 1

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 7 768 520,65 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму 7 768 520,65 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 26 (ремонт крыши)

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

1

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «ЭНТЭЛ»

в лице: Директора по строительству Оленева М.С.

должность, фамилия, инициалы

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Попова Е.Г.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

МКУ «УЖКХ» Ленинского района

в лице: Зам. Директора Халиной Е.Ю.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

О дате приемочной комиссии уведомлены надлежащим образом ООО УК "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН" образам (уведомление №16-11/6026 от 29.11.2024г.). Представители на комиссию не явились.

Замечаний в ходе производства работ не поступало.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:**

в лице:

М.С. Марья О.С. № 11

фамилия, инициалы

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

должность, фамилия, инициалы

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО «Фонд капитального ремонта»

