

Акт приемки

оказанных услуги (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, Богдановское сельское поселение, Каменский район, п. Чистоозерный, ул. Юбилейная, 32

30.12.2025 г.

по договору № А-233/1-24 от 02.09.2025 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Захарова Дениса Викторовича, действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1837 от 14.11.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Богдановского сельского поселения Каменского района Ростовской области, в лице Асланян С.С., заведующей сектором муниципального хозяйства, действующего на основании распоряжения от 01.07.2025 г. №ба

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: непосредственный способ управления

в лице: _____, действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Ивановой С.В., кв. 5

действующего на основании решения ОСС, протокол от 08.12.2025 № б/н рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 478 041,90 руб.,

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму 2 478 041,90 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада по адресу: Ростовская область, Богдановское сельское поселение, Каменский район, п. Чистоозерный, ул. Юбилейная, 32.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Захарова Дениса Викторовича, действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025 г.

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"

Захаров Д.В.
Захаров Д.В.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе № 568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1837 от 14.11.2025 г.

Кужелев А.П.
Инженер СК
С-61-155378

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Богдановского сельского поселения Каменского района Ростовской области, в лице

Александр С. С.

действующего на основании

Заверяющей

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственный способ управления

в лице:

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД:

Ольга Иванова С.В.
кв. 5

действующего на основании решения ОСС, протокол от

08.12.2025

№ *5/4*