

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 13/2**

07.10.2026

по договору № А-133-25 от «19» августа 2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Белозоров А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа от 02.02.2026 № 8/2-ОД

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженер СК, Хаханов А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1813 от 23.10.2025

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Пролетарского района г.Ростова-на-Дону

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «ЖЗЧ-5»

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

Представителя собственников помещений в МКД: Маргарита А.А. № 36

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 28.08.2026

№ 1

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6 080 943,64 руб, включая разработку

ПВД, в том числе по видам:

Ремонт крыши на сумму 6 080 943,64 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
крыши

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 13/2

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Белозоров А.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Хаханов А.А.

ООО «СтройЛидер»

Инженер по строительному контролю
должность, фамилия, инициалы



Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице

*Орте комиссии уверяется надлежащим образом, уверяется
№16-11/5301 от 05.10.2016 г., действующий в ходе работ не потерялся, актируется,
акт о приеме выполненных работ, по форме № 3*

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

*Орте комиссии уверяется надлежащим образом,
занимающийся в ходе выполнения работ не потерялся, на
комиссии не присутствовал*

Представитель помещений в МКД:

в лице:

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы