

**Акт приемки**  
**оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу:**  
**Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Стачки, 193/1**

«12» сентября 2024 года

по договору № АР-34-23 от «12» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**

в лице: главного специалиста Сидорова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Заклада № 14-00-001 от 04.03.2022

**Представителя подрядной организации: ООО «СК Олимп»**

в лице: директора Жиркова А.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»**

в лице: инженер СК Попова Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа 1-6/444 от 13.07.2023 года

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Советского района г. Ростова-на-Дону**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО «УК Четвертая»**

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД: Шурлов Н.И. кв 23,**

Сотников Е.Н. кв 88

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года № \_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 518 966,26 руб,

в том числе по видам:

ремонт системы электроснабжения на сумму: 4 746 179,46 руб

ремонт системы горячего водоснабжения на сумму: 772 786,80 руб

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы электроснабжения, системы горячего водоснабжения по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Стачки, 193/1,

На момент приемки ущерб третьим лицам устранен.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»**  
в лице: Главного специалиста Сидорова В.В. \_\_\_\_\_

**Представитель подрядной организации: ООО «СК Олимп»**  
в лице: Директора Жиркова А.К. \_\_\_\_\_



**представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»**  
в лице Инженера СК Попова Е.Г. \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

**Представитель помещений в МКД:**

в лице: Шурлов Н.И. кв23 и Сотников Е.Н. кв.88, были извещены  
фамилия, инициалы должным образом, от подписи отказались без объяснения причин

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Советского района г. Ростова-на-Дону**

в лице О дате письменной комиссии надзорными органами уведомлено (уведомление №В-П/МКО от 10.09.2014) Жирновым не направлено. Замечаний в ходе производства работ не поступило.

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО «УК Четвертая»**

в лице О дате письменной комиссии надзорными органами уведомлено Жирновым не направлено. Замечаний в ходе производства работ не поступило.