

**АКТ приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Зои Космодемьянской, 18**

«26» 06 2025г.

по договору № ГА-138-25 от 29.11.2024г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ №31/1-ОД от 05.05.2025г

**Представителя подрядной организации:** ИП Бородай Ю.А.

в лице: ИП Бородай Ю.А.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в  
качестве индивидуального предпринимателя от 08.07.2004г №004180257

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженер СК Сидельников А.П.,  
действующего на основании приказа № 1-6/1528 от 16.04.2025г

(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

Ведущий специалист отдела развития ЖКХ УЖКХ г. Таганрога

в лице Иванцова Е.В.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ №60.01.3-ПР/20 от 07.05.2025

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Председатель ЖСК №14  
в лице Пономарева Е.И.,  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя собственников помещений в МКД:** кв.43 Пономарева Е.И.

(фамилия, инициалы)  
действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 140 340,52 руб.,

в том числе по видам:

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 918 784,38 руб.

(вид работ)

ремонт системы водоотведения на сумму 1 221 556,14 руб.

(вид работ)

Также ПСД:

ремонт системы холодного водоснабжения на сумму 75 695,95 руб.

(вид работ)

ремонт системы водоотведения на сумму 75 695,95 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы холодного водоснабжения, водоотведения

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Зои Космодемьянской, 18


На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Рыбалкин В.В.   
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель подрядной организации: ИП Бородай Ю.А.  
в лице: ИП Бородай Ю.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»  
в лице: Инженер СК Сидельников А.П.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Ведущий специалист отдела развития ЖКХ УЖКХ г. Таганрога  
в лице Иванцова Е.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: Председатель ЖСК №14  
в лице Пономарева Е.И.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД: \_\_\_\_\_ кв.43 Пономарева Е.И  
(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: \_\_\_\_\_  
в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

