

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 37**

«27» февраля 2024 г.

по договору № А-48-23 от «04» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 01.03.2023 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Строй Юг»

в лице: директора Линчевского П.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер» в лице инженера СК Попова Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/434 от 07.07.2023 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице: заместителя директора по вопросам ЖКХ Халиной Е.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: _____

Посыпановиче № 44 от 06.02.2023 г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 691 172,92 руб.,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 1 532 580,02 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт фасада (Дополнительные работы) на сумму 1 158 592,90 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада _____

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 37 _____,

На момент приемки ущерб третьим лицам

_____ устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» _____

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А. _____

_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «СтройЮг» _____

в лице: директора Линчевского П.С. _____

_____ должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер» _____

в лице инженера СК Попова Е.Г. _____

_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: _____

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону _____

в лице заместителя директора по вопросам ЖКХ Халиной Е.Ю. _____

_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

_____ должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: _____

в лице: _____

_____ фамилия, инициалы