

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

«24» 08 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 50 лет СССР, д. 4

по договору № ЕП-25-24 от 19.09.2024 г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 31/1- ОД от 05.05.2025 г.

Представителя подрядной организации: ИП Сериков В. Н.

в лице: Серикова В. Н., действующего на основании свидетельства.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Каниболоцкого В. А.
действующего на основании приказа от 14.01.2025 г. № 1-6 /1394

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация
города Волгодонска

в лице: заместителя главы Администрации города Волгодонска по городскому хозяйству
Журавлёва А. Ю., действующего на основании распоряжения от 15.05.2024 г. № 203л/с

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК «Новый город»

в лице директора Ханвердиева М. Р., действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному
ремонту фасада, фундамента, подвала

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 17 459 578,48 руб., в т.ч. НДС
2 909 929,74 руб.

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму 15 302 735,12 руб., в т.ч НДС 2 550 455,85 руб.

(вид работ)

ремонт фундамента на сумму 1 317 153,42 руб., в т.ч. НДС 219 525,57 руб.

(вид работ)

ремонт подвала на сумму 839 689,94 руб., в т.ч НДС 139 948,32 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента, подвала

(виды работ)

по адресу: _____ г. Волгодонск, ул. 50 лет СССР, д. 4

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:


Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»


_____ В. В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
ИП Сериков В. Н.


_____ В.Н. Сериков

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»


_____ В. А. Каниболоцкий
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация города Волгодонска _____ А. Ю. Журавлев

О дате приемочной комиссии уведомлен должным образом. Представитель на комиссию не явился. В ходе производства работ замечания не поступило.

Представитель управляющей организации

_____ М. Р. Ханвердиев

О дате приемочной комиссии уведомлен должным образом (в телефонном режиме). Представитель ООО УК «Новый город» на комиссию не явился. В ходе производства работ замечания не поступило.