

### Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, просп. Строителей, 35

«12» 12 2025 г.

По договору №ГАГ-06-25 от 07 июля 2025 г.

#### Комиссия в составе:

Представителя заказчика НКО "Фонд капитального ремонта" в лице: Рыбалкин В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа №31/1-ОД от 05.05.2025

Представителя подрядной организации ООО "Строй-Континент" в лице: директора ООО "Строй-Континент" Никитина А.М.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО "СтройЛидер" в лице: инженера СК Татаренко А.С.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа № 1-6/1831 от 13 ноября 2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования в лице: И.В. Бонн, Та. Аджишар, В.И. Виноградова, С.С. Виноградова  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД УК УЮТ-2 в лице: УК УЮТ-2  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 6801579,51 включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ПСД (вид работ)	на сумму	189462,77
ремонт газоснабжения (вид работ)	на сумму	6612116,74

Гарантийный срок 5 лет

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

#### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту газоснабжения.  
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, просп. Строителей, 35

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

#### ЧЛЕНЫ КОМИССИИ

Представитель заказчика НКО "Фонд капитального ремонта" в лице: Рыбалкин В.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель подрядной организации ООО "Строй-Континент" в лице: директора ООО "Строй-Континент" Никитина А.М.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО "СтройЛидер" в лице: инженера СК Татаренко А.С.  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования в лице: И.В. Бонн, Та. Аджишар, В.И. Виноградова, С.С. Виноградова  
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД в лице: УК УЮТ-2  
(должность, фамилия, инициалы)



Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО "Фонд капитального ремонта"  
Рыбалкин В.В.

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю  
ООО "СтройЛидер"

