

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу:**

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 61

« 30 » 04 20 25 г.

по договору № А-67-24 от «14» февраля 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №54-ОД от 26.09.2024г.

Представителя подрядной организации: ООО "Строй Юг"

в лице: Директора ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице: заместителя директора по вопросам ЖКХ Халиной Е.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер» в лице: инженер по строительному контролю Попов Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/911 от 20.05.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «УК «Свой дом» в лице: генерального директора Лымарь Т.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД: _____

Собственник кв.№10 Бец А.В.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 733 180,76 руб.,

в том числе по видам:

1. Капитальный ремонт подвала на сумму 1 020 286,30 руб.

2. Капитальный ремонт фундамента на сумму 712 894,46 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 61

Замечания отсутствуют.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главный специалист отдела технического заказчика

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО "Строй Юг"

в лице: Директора ООО «Строй Юг» Линчевский П. С.

(должность, фамилия, инициалы)



Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице заместителя директора по вопросам ЖКХ Халиной Е.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)



(подпись)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Е.Г. Попова
(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)



Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «УК «Свой дом»

в лице: генерального директора Лымарь Т.В. *были уведомлены в тел. режиме о коллегии, на которой*
(должность, фамилия, инициалы) *не свелись. В процессе выполнения работ делегацией не присут.*

Представителя собственников помещений в МКД:

Собственник кв.№10 Бец А.В. *Постановление Администрации РО №22 от 19 января 2029г.*
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от

№