

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, просп. Стачки, 193/2**

20.04.2026

по договору № А-107-25 от «19» августа 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта», Щербаков Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженер СК, Хаханов А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1813 от 23.10.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ» Советского района г. Ростова-на-Дону

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ОАО «ЖКХ Советского района г. Ростова-на-Дону»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Ковалева М.А. КБ.З

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.04.2026 № 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 14 922 739,07 руб., в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму 14 922 739,07 руб.,

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. Стачки, 193/2

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице _____

Главный специалист НКО

«Фонд капитального ремонта»

Щербак

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»

Хаханов А.А.

в лице инженера СК.

Инженер по строительному контролю

Инженер СК

С-61-114295

должность, фамилия, инициалы

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: *Отте комиссии уверились нареканий обранию, удовлетворение*
№ 16-11/3973 от 07.04.2016, заявлявший о жоре выполнения работ не поступило
написали акт о приеме выполненных работ, жор не

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Отте комиссии уверились нареканий обранию, заявлявший о жоре
выполнении работ не поступило, на комиссии не присутствовали

Представитель помещений в МКД:

в лице:

Ковалевской И.А.

фамилия, инициалы

