

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 48**

по договору № А-118-23 от «01» ноября 2023г.

« 1 » авг. 2024 г.

**Комиссия в составе:**

**Представителя заказчика** НКО «Фонд капитального ремонта» в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В., действующего на основании приказа

**Представителя подрядной организации:** ООО «АААСтройИнвест» в лице: генерального директора Авильченко А.А., действующего на основании Устава

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

в лице: директор ООО «Доверие Дома»  
Смирнов Е.К.

действующего на основании Устава  
(должность, фамилия, инициалы)

**Представителя собственников помещений в МКД:** Тамара Витта Сергеева  
№ 173

(фамилия, инициалы)  
действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **331 525,30 руб.**,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт системы теплоснабжения на сумму **33 861,94 руб.**;

Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения на сумму **53 242,08 руб.**;

Капитальный ремонт системы водоотведения на сумму **244 421,28 руб.**;

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения

по адресу: Ростовская область, Ростов-на-Дону, просп. Ленина, 48.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:**

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО "Фонд капитального ремонта"  
*[Signature]* Рыбалкин В.В.

НКО «Фонд капитального ремонта»

**Представитель подрядной организации:**

Генеральный директор  
ООО «АААСтройИнвест»



*[Signature]*

Авильченко А.А.

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

*От подписки отключились  
Сотисовали КС 2  
Наблюдатели бригады уведомлены*

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

Директор  
ООО «Доходные Дома»  
Смирнова Е.М.



*[Signature]*

**Представитель собственников помещений МКД:**

*Пачилов Е.С.*

*[Signature]*