

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул. Нансена, д.116

« 07 » 08 2025г.

по договору № А-92-25 от «20» февраля 2025г. и ДС№1 от «24» февраля 2025г

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Сидорова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Дон-Строй»

в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

в лице: инженера СК Героева А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1508 от 14.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице: и.о.первого зам. главы Администрации Октябрьского района г. Ростова-на-Дону, Фомичева В.В

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО «б1 Регион»

в лице: Директора Волошенко М.Р

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону от 20.12.2024 №1523

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 5 474 713,72 руб., в том числе НДС 5% на сумму 218 430,14 руб., в том числе по видам:

капитальный ремонт фасада на сумму 5 245 442,69 руб., в том числе НДС 5%
(вид работ)

на сумму 249 782,99 руб.

капитальный ремонт фундамента на сумму 191 492,8 руб., в том числе НДС 5%
(вид работ)

на сумму 9 118,70 руб.

капитальный ремонт подвала на сумму 37 778,23 руб., в том числе НДС 5%
(вид работ)

на сумму 1 798,96 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента, подвала

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, д.116

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: Сидоров В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Дон-Строй»
в лице: директора ООО «Дон-Строй», Руденко А.И.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Сторожевой контроль»

в лице инженера СК Героева А.М. Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Одате
в лице комиссии убедительны надлежащим образом (убедительны №16-11/3404 от 06.08.25) замечаний в ходе работ не поступило. от подтиски отказались

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: Директор ООО «61 Регион» Волосенко М.Р.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Постановление Администрации г. Ростова-на-Дону от 20.12.2024 №1523

в лице: _____
фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____
должность, фамилия, инициалы