

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**

Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 50 лет ВЛКСМ, 5  
(ремонт фасада, подвала, фундамента, систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения)

«08» 10 2020 г.

Приёмочная комиссия в составе представителей:

- |  |                  |
|--|------------------|
| 1. Подрядной организации ООО «Авангард»,<br>в лице генерального директора  | Узлова Н.Г.      |
| 2. Заказчика - НКО «Фонд капитального ремонта»,<br>в лице заместителя директора  | Прудникова В.В.  |
| 3. Строительного контроля ООО «Строй-Инжиниринг»,<br>в лице инженера по строительному контролю   | Костроминой Т.В. |
| 4. Уполномоченного представителя собственников<br>помещений МКД, председателя совета МКД,<br>в лице собственника кв.№ 60                                   | Лепилова Р.А.    |
| 5. Администрации муниципального образования<br>«Город Волгодонск», в лице заместителя главы<br>администрации города Волгодонска<br>по городскому хозяйству | Милосердова А.М. |
| 6. Управляющей организации в лице:<br>директора ООО «Чайка-Дон»  | Мичурина Ю.С.    |

Составила настоящий акт о ниже следующем:

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р))

**УСТАНОВИЛА:**

1. Исполнителем работ – ООО «Авангард», в лице генерального директора Узлова Н.Г. предъявлены комиссии к приемке результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 50 лет ВЛКСМ, 5 (ремонт фасада, подвала, фундамента, систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения).
2. Капитальный ремонт проводился подрядной организацией ООО «Авангард» в соответствии с проектно-сметной документацией, разработанной и утверждённой НКО «Фонд капитального ремонта».
3. Оказание услуг и (или) выполнение работ осуществлено согласно договору № 16-2020 от 10.02.2020г.
4. Сметная стоимость капитального ремонта МКД в 2020 году согласно договору составляет 21 763 357 рублей 91 копейка, в том числе:
  - ремонт фасада – 7 241 916 рублей 46 копеек;
  - ремонт подвала – 203 093 рублей 43 копейки;
  - ремонт фундамента – 173 729 рублей;

- ремонт системы холодного водоснабжения – 744 027 рублей;
- ремонт системы горячего водоснабжения – 1 883 730 рубля 02 копейки;
- ремонт системы теплоснабжения – 10 534 795 рубля;
- ремонт системы водоотведения – 982 067 рубля.

По факту работы выполнены на сумму 19 543 136 рублей, в том числе:

- ремонт фасада – 7 237 424 рублей;
- ремонт подвала – 112 090 рублей;
- ремонт фундамента – 117 756 рублей;
- ремонт системы холодного водоснабжения – 497 371 рублей;
- ремонт системы горячего водоснабжения – 1 780 112 рубля;
- ремонт системы теплоснабжения – 8 884 755 рубля;
- ремонт системы водоотведения – 913 628 рубля.

5. По результатам осмотра, предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, на соответствие видов работ, предусмотренных Региональной программой и краткосрочным планом капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, рассматривается вопрос о принятии решения о приемке результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Решение комиссии:

Результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. 50 лет ВЛКСМ, 5 (ремонт фасада, подвала, фундамента, систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения) принять.

Члены комиссии:

1. Генеральный директор ООО «Авангард»

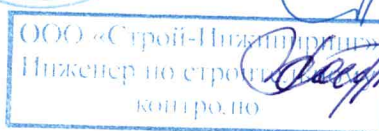


Узлов Н.Г.

2. Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта»

Прудников В.В.

3. Инженер строительного контроля ООО «Строй-Инжиниринг»



Костромина Т.В.

4. Уполномоченный представителя собственников помещений МКД, председатель совета МКД, собственник кв. № 60



Лепилова Р.А.

5. Заместитель главы администрации города Волгодонска по городскому хозяйству



Милосердов А.М.

6. Директор управляющей организации в лице директора ООО «Чайка-Дон»

Мичурин Ю.С.