

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Краснодарская, 92/2**

«05» сентября 2024 года

по договору № Ар-34-23 от «12» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста Рыбалкина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 01.03.2023 года

Представителя подрядной организации: ООО «СК Олимп»

в лице: директора Жиркова А.К.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»

в лице: инженер СК Попова Е.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа 1-6/444 от 13.07.2023 года

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Советского района г. Ростова-на-Дону

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: ООО «ЮВК»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Постановление администрации города Ростова-на-Дону №74 от 06.02.2023 года

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от «__» _____ 202__ года № __

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 1 784 664,82 руб,

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму: 1 641 174,58руб

ремонт фундамента на сумму: 143 490,24 руб

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши, фасада, подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-я Краснодарская, 92/2,

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста Рыбалкина В.В. _____

Представитель подрядной организации: ООО «СК Олимп»

в лице: Директора Жиркова А.К. _____



представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»

в лице Инженера СК Попова Е.Г. _____



Представитель помещений в МКД: Постановление администрации города Ростова-на-Дону №74 от 06.02.2023 года

в лице: _____

фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация Советского района г. Ростова-на-Дону

в лице _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице _____

должность, фамилия, инициалы