

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Лермонтовская, 94/96

« 21 » 10 20 25 г.

По договору №ЕП-23-25 от 25 августа 2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика НКО "Фонд капитального ремонта"
в лице: Зам. директора Наливайко О.А.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании доверенности № 237 от 18.11.2024

Представителя подрядной организации ООО "Строй-Континент"
в лице: директора ООО "Строй-Континент" Никитина А.М.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице: инженера СК Рыбалкина В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №66/1-ОД от 25.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования
в лице: Первого зам главы администрации Д.А. Лаза
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД
в лице: Генерального директора А.А. Вишукорова
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 13 426 163,68 в том числе по видам:

ремонт фасада (вид работ)	на сумму	2 652 391,74
ремонт крыши (вид работ)	на сумму	931 5286,94
ПИР (вид работ)	на сумму	1 458 485,00

Гарантийный срок 5 лет

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада/крыши.
(вид работ)
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Лермонтовская, 94/96
На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ

Представитель заказчика НКО "Фонд капитального ремонта"
в лице: _____
(должность, фамилия, инициалы)

Заместитель директора
НКО "Фонд капитального ремонта"
Наливайко О.А.

Представитель подрядной организации ООО "Строй-Континент"
в лице: директора ООО "Строй-Континент" Никитина А.М.
(должность, фамилия, инициалы)

«Строй-Континент»
ООО
ИНН 6165232075
РОССИЯ

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице: инженера СК
(должность, фамилия, инициалы)

главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"
Рыбалкина В.В.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования
в лице: Первого зам главы администрации Д.А. Лаза
(должность, фамилия, инициалы)
Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД
в лице: Генерального директора А.А. Вишукорова
(должность, фамилия, инициалы)

«НОВЫЙ ВЕК»
ООО
ИНН 6165232075
РОССИЯ