

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 17**

по договору № БО-03-23 от «25» октября 2023 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 54-ОД от 26.09.2024 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «Релект»

в лице: генерального директора Рыбинцева А.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Калиткин А.П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/569 от 26.10.2023 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: Зам. директора деп. «УЖКХ» Ленинского р-на  
Халимова С.Ю. (должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО «Жилищник»

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Постановление Администрации города  
Ростова-на-Дону № 74 от 06.02.2023 г.

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 361 518,62 руб.,

в том числе по видам:

ремонт крыши

на сумму 3 361 518,62 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту **крыши**

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 17  
На момент приемки ущерб третьим лицам

*отсутствует*  
устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста ОТЗ Андрусенко А.Г.

должность, фамилия, инициалы

**Представитель подрядной организации:** ООО «Релект»

в лице: генерального директора А.С. Рыбинцев

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Калиткин А.П.

должность, фамилия, инициалы

Инженер по строительному контролю

**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

*От делегатов комиссии уведомлены надзорными органами, на*

в лице: комиссию обьявил, как муницип Р-2 самособам.

должность, фамилия, инициалы

*В ходе выполнения работ нарушений не поступало.*

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО «Жилищник»

в лице: на комиссию не явился, без уведомления на то присут

должность, фамилия, инициалы

**Представитель помещений в МКД:** Постановление Администрации города Ростова-на-Дону  
№ 74 от 06.02.2023 г.

**Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:**

в лице:

должность, фамилия, инициалы