

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 32**

«21» мая 2024 г.

по договору № АР-42-23 от «18» июля 2023 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №17-ОД от 01.03.2023 г.

Представителя подрядной организации: ООО «Строй Юг»

в лице: директора Линчевского П.С.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: _____

ООО «СтройЛидер» в лице инженера СК Калиткин А. П.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/451 от 18.07.2023 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону

в лице: заместителя директора по вопросам ЖКХ Халиной Е.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

Непосредственный способ управления

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: постановление № 74 от 06.02.2023

Собственник и.в. И. Бондаренко А.И.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму **3 834 056,52 руб.**,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму 3 834 056,52 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши _____

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ульяновская, 32 _____,

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта» _____

в лице: Главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А. *А.А. Белозоров*

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Строй Юг» _____

в лице: директора Линчевского П.С.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»
ООО «СтройЛидер» _____

в лице инженера СК Калиткин А.П. *А.П. Калиткин*

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ УЖКХ Ленинского района г. Ростова-на-Дону _____

в лице заместителя директора по вопросам ЖКХ Халиной Е.Ю. *Е.Ю. Халина*

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственный способ управления

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: *поставленные № 74 от 06.02.2023*

в лице: *Содельникова кв № 1 Болховитина А.И. Пася*

фамилия, инициалы