Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, мкр. Лиховской, ул. Советская, 17
(ремонт фасада, подвала, фундамента)

по договору № А-330-25 от 10.12.2025г. 08.10.2026г.

Комиссия в составе:
Представителя заказчика: в лице гл. спец. Д.В. Захарова,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора В.Н. Андрийченко,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице инженера строительного контроля В.А. Каниболоцкого,
(должность, фамилия, инициалы)
действующей на основании приказа № 1-6/2091 от 22.06.2026г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:
и.о. начальника ОЖКХ К.А. Дружининой
(должность, фамилия, инициалы)
расп. № 1-621 от 12.10.2026г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:
гл. инженера ООО «Каменская УК» А.А. Шкорупело
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Е.В. Картамышова кв. 50
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол № от _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице:
_____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 22 857 509,63 руб., включая разработку ПСД,
в том числе по видам:
ремонт фасада – 18 179 608,85 руб.,
ремонт подвала– 2 080 774,16 руб.,
ремонт фундамента– 2 409 957,33 руб.,
ремонт фундамента – дополнительные работы – 187 169,29 руб.,

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:
При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ: Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, мкр. Лиховской, ул. Советская, 17

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ _____ Д.В. Захаров,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора _____ В.Н. Андрийченко,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера строительного контроля _____ В.А. Каниболоцкий
(должность, фамилия, инициалы)
действующей на основании приказа № 1-6/2091 от 22.06.2026г.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице
и.о. начальника ОЖКХ _____
расп. №Л-621 от 12.12.25 (должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:
ООО «Каменская ЖЭК»
в лице: гл. инженера
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представитель помещений в МКД: протокол № от _____
в лице: Коротиной С.В кв. 50
фамилия, инициалы

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице:
_____
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____