

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

« 03 » 07 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Шаумяна, 27

по договору № А-64-25 от 19.02.2025 – капитальный ремонт фасада, подвала, фундамента

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.
действующего на основании приказа от 05.05.2025 № 31/1-ОД

Представителя подрядной организации: ООО РСП «СТРОЙДОМ»

в лице: директора Пироженко Д.Ю., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П.
действующего на основании приказа от 08 апреля 2025 г № 1-6/1498.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Город Таганрог
в лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В.,
действующей на основании приказа от 07.05.2025 № 60.01.3-ПР/60.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО Управление Таганрог в лице директора ИГНАТЕНКО Е.В.,
действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 10 124 749,50 руб.

в том числе по видам:

ремонт фасада

(вид работ)

на сумму 8 636 406,46 руб.

ремонт подвала

(вид работ)

на сумму 782 874,60 руб.

ремонт фундамента

(вид работ)

на сумму 705 468,44 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала, фундамента
(виды работ)

по адресу: г. Таганрог, ул. Шаумяна, 27

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика:
главный специалист отдела технического
НКО «Фонд капитального ремонта»



В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
директор ООО РСП «СТРОЙДОМ»

Д.Ю. Пироженко

Представитель строительного контроля:
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному
контролю

А.П. Сидельников

Представитель органа
местного самоуправления:
ведущий специалист отдела развития ЖКХ
УЖКХ г. Таганрога



Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации

Директор ООО УК «Управдом Таганрога»
Иванченко Е.В. на основании не шротки

Лич от 03.07.2025