

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме
по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тружеников, 28**

« 14 » 01 2025 г.

по договору № А-71-24 от «18» марта 2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Щербакова Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №54-ОД от 26.09.2024г.

Представителя подрядной организации: ООО «СпецКапСтройРостов» в лице: Главного инженера Кошеленко Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1.2/СкПрСмр/19.03.24г. и от 15.11.2024г.№15/11-1

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера по строительному контролю Попова Е.Г.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа №1-6/1321 от 07.11.24г

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ УИСКХ

в лице: Светлана Р-на г. Ростов-на-Дону, ИВЧ, тех. отдела Дорочков В.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

ООО "ЮБК" Директор Шейфер Е.Р.

лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Прот. №22 от 19.01.2024г.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 777 203,40 руб.,

в том числе по видам:

капитальный ремонт подвала на сумму: 293 989,60 руб.

(вид работ)

капитальный ремонт фундамента на сумму: 483 213,80 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
подвала; фундамента

(вид работ)

по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Тружеников, 28,

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста ОТЗ Щербакова Е.А. Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта»

должность, фамилия, инициалы Щербаков Е.А.

Представитель подрядной организации: ООО «СпецКапСтройРостов»

в лице: Главного инженера Кошеленко Д.А.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице инженера по строительному контролю Попова Е.Г.

Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: МКУ УМКУ

в лице Светского р-на г. Ростова-на-Дону, ИЯЧ, тех. отдела Дорохов В.С.

На комиссию не явился. Уведомлен нотариальным актом № 16-11/33 от 10.01.2020г. Ранее замечаний в ходе производства работ не поступало.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

директор ООО «ЮБС» Шейфур Е.А. Шейфур

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: Пост. № 22 от 19.01.2024г.

в лице:

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

должность, фамилия, инициалы