

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 33**

по договору № А-120-24 от «29» февраля 2024 г.

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта» \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 11/1-ОД от 11 марта 2024 г.

**Представителя подрядной организации:** ООО «РостИнформКонсалт» \_\_\_\_\_

в лице: генерального директора Бондаренко И.О. \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** \_\_\_\_\_

ООО «СтройЛидер» \_\_\_\_\_

в лице: инженера по строительному контролю Попова Е.Г. \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 1-6/1160 от 13.08.2024 г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

г. инженер Хахасеф А.А. ООО, УК Ветеран \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Представителя собственников помещений в МКД:** Труфанов В.Д. кв. 67 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:** \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 8 518 522,12 руб,

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму 7 492 987,02 руб.

ремонт подвала на сумму 474 374,01 руб.

ремонт фундамента на сумму 551 161,09 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, просп. Коммунистический, 33 На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Главный специалист  
отдела технического заказчика  
НКО "Фонд капитального ремонта"

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»  
в лице: \_\_\_\_\_ Захаров Д.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «РостИнформКонсалт»  
в лице: генерального директора Бондаренко И.О.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:  
ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

в лице: инженера по строительному контролю Попова Е.Г.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

инженер Захаров А.А. со. "УК Восток"

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

Представитель собственников помещений в МКД: Труфанов В.Д. кв.67

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию: \_\_\_\_\_

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы