

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме
по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, д.7**

«16» 01 2026 г.

по договору № ГА-64-25 от «29» ноября 2024 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика Сидоров В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказа № 54-ОД от 26.09.2024 г.

Представителя подрядной организации директора ООО «ДонКРИС» Зайниев Д.Р.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании устав

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице: инженера строительного контроля ООО «СтройЛидер» Героева А.М.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказ №1-6/1525 от 16.04.2025

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ Октябрьского района г. Ростов-на-Дону»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Руднев В.В. иб. №6

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 02.10.25 № 1

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 569 305,44 рубля.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт электроснабжения на сумму: 525 862,26 руб.

Разработка проектно-сметной документации на сумму: 43 443,18 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту электроснабжения по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, д.7

На момент приемки ущерб третьим лицам: отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

Главного специалиста отдела технического заказчика

Сидоров В.В. 

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «ДонКРИС»

Директор Зайниев Д.Р. 

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «СтройЛидер»

Инженер строительного контроля Героева А.М. 

должность, фамилия, инициалы

Героева А.М.
Инженер СК
С-61 16570

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ «УЖКХ Октябрьского района г. Ростов-на-Дону» *Одновременно с приемкой работ*

образом уведомления. Уведомление №16-71/105 от 15.01.26. Представители на комиссии не явились. Заключений в ходе производства работ не поступило. Составлены акты приемки выполненных работ по форме КС-2.

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

представитель собственников в МКД Рязунцев В.В. и в ЗСК

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: *Рязунцев В.В. и Рязун*

в лице: _____

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

должность, фамилия, инициалы