

Акт приемки

оказанных услуги (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Садовая, 15

29.09.2025

по договору № ГА-161-25 от 10.12.2024г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании Уведомления о постановке на учет №568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1547 от 23.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Федосеева Сергея Владимировича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 3285 от 24.09.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Семесстра»

в лице: директора Ливенцева А.Т.
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Жоержин А. А.
Кв № 8

действующего на основании решения ОСС, протокол от 26.08.2025 № 8/4
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 908819,45 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ПСД (ремонт холодного водоснабжения) – 47097,86 руб.

ремонт холодного водоснабжения на сумму 300156,04 руб.

ПСД (ремонт водоотведения) – 47097,86 руб.

ремонт водоотведения на сумму 514467,69 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту холодного водоснабжения, водоотведения по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Садовая, 15.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавиновича, действующего на основании Уведомления о постановке на учет №568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1547 от 23.04.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты Федосеева Сергея Владимировича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 3285 от 24.09.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Сенестра 2»
в лице: *директора Ливенцева А. С.*
действующего на основании *устава*

Представителя собственников помещений в МКД:

Жеремин А. С.
кв. n 8
действующего на основании решения ОСС, протокол от *26.08.2025 г.* № *5/н*



Кужелев А.П.
Инженер СК
С-61-155378

