

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме  
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 17-я линия, 12а**

по договору №А-183-24 от «03» мая 2024 г.

20.12.2024

Комиссия в составе:

**Представителя заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста Белозерова А.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр. № 54-ОД от 26.09.2024г.

**Представителя подрядной организации:** ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:** ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК Лотанова Э.М.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании № 1-6/1114 от 23.07.2024г.

**Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:** \_\_\_\_\_

в лице: Зам. дир. МКУ "УМЦК" Пр. р-на В.Е. Аксент  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

**Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:** \_\_\_\_\_

ООО УК "Армата"  
в лице: Ген. директор Короткова Е.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 739 334,67 руб.

в том числе по видам:

Капитальный ремонт крыши на сумму 4 739 334,67 руб.  
(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту крыши  
(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 17-я линия, 12а

На момент приемки ущерб третьим лицам

\_\_\_\_\_ устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

**Представитель заказчика:** НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

БЕЛОЗОРОВ А А  
должность, фамилия, инициалы



**Представитель подрядной организации:** ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

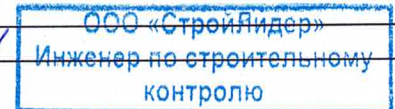
должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:**

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК

Петанова ЕИ  
должность, фамилия, инициалы



**Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:**

в лице зам. дир. МКД «ЧМКС» г.р. рас. р-н г.р. Б.Е. Аюматов

должность, фамилия, инициалы

**Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:**

ООО УК «Армата» Ген. директор Кобылов С.В.

должность, фамилия, инициалы



*Председатель Комиссии Петанова ЕИ Пред. кв 28  
Себева Е.В.*