

**АКТ приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г.Азов, ул.Ярославского, 5/10**

« 03 » 09 2026 г.

По договору № А-151-25 от 10 октября 2025г.

Комиссия в составе:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Андрусенко А.Г. гл.специалиста ОТЗ

(ФИО, должность)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.

(ФИО, должность)

действующего на основании Устава

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

(ФИО, должность)

действующего на основании: приказа № 1-6/1907 от 06.02.2026г.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Азов

в лице _____

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственной способ управления

в лице _____

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Представитель собственников помещений в МКД Бурбатов А.В. иб N3

(ФИО)

Действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.10.2025г № 574

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 3 204 426,98 руб.

В том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 2 790 611,74 руб.

Ремонт подвала на сумму 70 511,18 руб.

Ремонт фундамента на сумму 343 304,06 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала, фундамента МКД по адресу: Ростовская область, г.Азов, ул.Ярославского, 5/10.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Андрюсенко А.Г. гл.специалиста ОТЗ
(ФИО, должность)

Представитель подрядной организации: ООО «МАКСИМУМ-СТРОЙ»

в лице: директора Гоздецкого Д.В.
(ФИО, должность)

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер»

в лице: Потаповой Э.Ш. инженера СК

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Администрация г.Азов

*О дате приемки комиссии утверждено маркетом
Администрации г.Азов (уверенность №16-11/4874 от 01.08.2026.)
Представители на комиссию не явились. Заключения в ходе
производства работ не поступало.*

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

непосредственный способ управления

в лице _____
(ФИО, должность)

Представитель собственников помещений в МКД:

в лице Бервеев А.А.
(ФИО)