

Акт приемки

оказанных услуги (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 49

23 12 2025

по договору № ГА-162-25 от 14.04.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавировича, действующего на основании Уведомления о постановке на учет №568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1689 от 18.07.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Федосеева Сергея Владимировича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 3285 от 24.09.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО "Сервис Траст"
в лице: директора Книжкова С.В.
действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Жокарева Т.В.
кв №57

действующего на основании решения ОСС, протокол от 25.09.2025 № 5/ч
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту. Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2496996,94 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

ремонт холодного водоснабжения на сумму 1396348,73 руб.

ремонт водоотведения на сумму 1100648,21 руб.

Гарантийный срок составляет 5 (пять) лет.

*в т.ч. ПСД (проект) - 74072,12 -
ремонт х/вс - 1322276,51 -
в т.ч. ПСД (водоотведение) 74072,12 -
ремонт водоотведения - 1026575,99 -*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту холодного водоснабжения, водоотведения по адресу: Ростовская область, г. Шахты, ул. Ворошилова, 49.

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта», в лице главного специалиста отдела технического заказчика Сидорова Владимира Викторовича, действующего на основании приказа № 17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации: индивидуального предпринимателя Айрапетян Игната Аршавиновича, действующего на основании Уведомления о постановке на учет №568831123 от 31.08.2020 г.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер» в лице инженера по строительному контролю Кужелева Александра Петровича, действующего на основании приказа №1-6/1689 от 18.07.2025 г.

Инженер по строительному контролю

Кужелев А.П.
Инженер СК
С-61-155378

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Администрация города Шахты Ростовской области, в лице заместителя главы Администрации города Шахты Федосеева Сергея Владимировича, действующего на основании Постановления Администрации города Шахты № 3285 от 24.09.2024 г.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО «СервисТраст»

в лице: директора Ешиганова Е. В., действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Жокарева Т. В.

КВ № 57

действующего на основании решения ОСС, протокол от 25.09.2025г № 8/М.