

**Акт приемки  
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме**

« 18 » 09 2025г.

По адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. ул. Транспортная, 56

По договору: А-63-25 от 19.02.2025г.

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

В лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.

Действующего на основании приказа от 04.03.2025г № 17-ОД

Представителя подрядной организации: ООО «РСП «СТРОЙДОМ»

В лице: директора Пироженко Д.Ю., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «Строй Лидер»

В лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П., действующий на основании приказа от 22.04.2025г. №1-6/1541

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

\_\_\_\_\_ «Город Таганрог» \_\_\_\_\_

В лице: ведущего специалиста отдела развития ЖКХ УЖКХ города Таганрога Иванцовой Е.В действующей на основании приказа от 07.05.2025г. № 60.01.3-ПР/20

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «ГАРАНТ» в лице директора Москаленко А.С. действующего на основании Устава

Рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту фасада, фундамента.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму: 6 119 231,67 руб.

Фасад-5 293 545,82 руб.

Фундамент- 825 685,85 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

## РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту  
фасада, фундамента

*Вид работ*

По адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Транспортная, 56

**На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.**

## ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

Главный специалист отдела технического  
НКО «Фонд капитального ремонта»

 В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:

Директор ООО РСП «СТРОЙДОМ»

  
 Д.Ю. Пироженко

Представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля  
ООО «СтройЛидер»

ООО «СтройЛидер»  
Инженер по строительному контролю

Сидельников А.П.  
Инженер СК  
С-61-010783

ООО «СтройЛидер»

А.П. Сидельников

Представитель органа

местного самоуправления:

ведущий специалист отдела развития ЖКХ  
УЖКХ г. Таганрога

  
 Е.В. Иванцова

Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации

ООО УК «ГАРАНТ»

  
 А.С. Москаленко

А.С. Москаленко