

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск,
пер. Почтовый, 8 (ремонт фасада, ремонт фасада – дополнительные работы, ремонт
фундамента, ремонт фундамента – дополнительные работы)

по договору № А-155-25 от 18.02.2025г.

19.06.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. Рыбалкина В.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа №31/-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:
в лице инженера строительного контроля Т.В. Костроминой
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании приказа № 1-6/1463 от 25.03.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице:
зам. главы Администрации по городскому хозяйству Журавлева А.Ю.
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:
Директора ООО "МРЭУ-5" Кудеева С.В.
(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании Устава

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____
в лице:

(должность, фамилия, инициалы)
действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: МАРЗЕНКО Т.А. КБ.5
(фамилия, инициалы)
действующего на основании решения ОСС, протокол № 2/н от 19.06.2025г.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по
капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 2 843 897,07 руб.,
включая разработку ПСД,

в том числе по видам:

ремонт фасада на сумму – 1 910 848,28 руб.

ремонт фасада – дополнительные работы на сумму – 271 185,78руб.

ремонт фундамента на сумму – 140 389,26руб.

ремонт фундамента – дополнительные работы на сумму – 521 473,75руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ: Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, пер. Почтовый, 8

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ Рыбалкина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №31/-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера строительного контроля Т.В. Костроминой

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1463 от 25.03.2025г.

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице зам. главы Администрации по городскому хозяйству А.Ю. Журавлева

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Стороной договора не интересуемся, наличием и качеством работ привлечено не могу, при строительных работах не присутствовал, не обязательство вносить на рассмотрение.
в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Директор ООО „МРЭУ-5“

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представитель помещений в МКД: ТД Марченко

лице: _____

фамилия, инициалы