

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ростовская область, Орловское сельское поселение, Орловский район, п. Орловский, пер. П. Конной Армии, 57  
(ремонт фасада, ремонт фасада – дополнительные работы)

по договору № А-53-25 от 18.02.2025г.

21.08.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ А.А. Белозорова  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа № 31-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрийченко В.Н.,  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:  
в лице инженера строительного контроля Ю.В. Чаушник  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа № 1-6/1506 от 11.04.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования в лице:  
главы Администрации Орловского сельского поселения Омельченко Сергея Евгеньевича  
(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: в лице:  
Директора Зезекало В.Н. ОАО "СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА ПО ЖКХ"  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Уведомлена в телефонном режиме, на комиссию не явилась. В ходе работ замечаний не поступало

Представителя собственников помещений в МКД: Решоляк Т.К. Ка 16  
(фамилия, инициалы)  
действующего на основании решения ОСС, протокол № \_\_\_\_\_

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: \_\_\_\_\_  
в лице:

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму – 3 436 454,00 руб.,

в том числе по видам:

ремонт фасада – 3 150 022,01 руб.

ремонт фасада – дополнительные работы – 286 431,99 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:** Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту по адресу: Ростовская область, Орловское сельское поселение, Орловский район, п. Орловский, пер. П. Конной Армии, 57

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представителя заказчика: в лице гл. спец. ОТЗ А.А. Белозорова  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа № 31-ОД от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: в лице: директора Андрейченко В.Н.  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: в лице инженера строительного контроля Ю.В. Чаушник  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании приказа № 1-6/1506 от 11.04.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: в лице С.Е. Окельзенко  
С.Е. Окельзенко  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:  
ОАО «Служба заказчика по ЖКХ»  
в лице: Зезекало В.И. от подписи Отказаня  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

Представитель помещений в МКД: В.И. Зезекало  
лице: \_\_\_\_\_  
фамилия, инициалы

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: \_\_\_\_\_  
в лице: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)  
действующего на основании \_\_\_\_\_