

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ильича, 34/45**

по договору №АП-01-25 от «24» марта 2025 г.

Комиссия в составе:

29.10.2025₂

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта

в лице: главного специалиста Мисенина И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр № 21-ОД от 02.04.2025₂

Представителя подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: Зам. директора по вопросам ЖКХ Терещенкова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Пр № 74-П от 13.08.2025₂

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице: директора Карбонина А.Х. ООО «К Первоялост»

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя собственников помещений в МКД: Климова О.В.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 15.02.2025₂ № 3

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по ремонту.

Работы по ремонту выполнены на сумму 3 379 049,55 руб.

в том числе по видам:

Ремонт подъездов на сумму 3 379 049,55,00 руб.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по ремонту подъездов

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ильича, 34/45

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Миленькая И.И.

Миленькая И.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО "СК СМАРТ"

в лице: Генерального директора Каспарова Д.А.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице Заместителя директора по вопросам ЖКХ Перфилова В.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

директор

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

Климова О.В.

Окунев И.В.

фамилия, инициалы