

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 7/97

по договору № АП-20-25 от «21» июля 2025 г.

19.12.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Заместителя директора Наливайко О.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста Андрусенко А.Г.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 61/1-ОД от 04.08.2025

Представителя подрядной организации ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Геннадия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: представителя МКУ УЖКХ «Ленинского района»

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ООО УК «Кинг-Строй»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Ушаковой Д.Ю. кв. 61

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 24.07.2025

№ 1

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по ремонту подъездов.

Работы по ремонту подъездов выполнены на сумму 2 739 367,51 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по ремонту подъездов

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 7/97

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице _____

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: ООО «Теплострой»

в лице: директора Бузанова Г.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования: _____

в лице Одному члену комиссии (Федорченко В.В.) на комиссии не явился. Претензии в ходе работы не поступали.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Одному члену комиссии (Федорченко В.В.) на комиссии не явился. Претензий в ходе работы не поступало.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: _____

в лице: Ушакова Д.В. Ушаков Б.И.

фамилия, инициалы

Заместитель директора
НКО "Фонд капитального ремонта"

Наливайко О.А.



Главный специалист
отдела технического заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
Адрес: _____