

**Акт приемки
оказанных услуг и/или выполненных работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Стальского, д. 28**

по договору № А-211-25 от 28.04.2025 г.

18.08.2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Главного специалиста отдела технического заказчика НКО «Фонд капитального
ремонта» Миленькая И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 31/1-ОД от 05.05.2025

Представителя подрядной организации: ООО «КАТАЛИНА-СТРОЙ»

в лице: Генерального Директора ООО «КАТАЛИНА-СТРОЙ» Хандожко Р.И.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице: Инженера по строительному контролю Шинкарев С.В.,

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/1627 от 03.06.2025

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Управление ЖКХ Первомайского района в г. Ростова-на-Дону

в лице: Заместитель директора Перфильева В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК «Первомайский»

в лице: Директор Карбуштанян А.Х.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Кузнецова Т.И.

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС,

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту **крыши**

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 129 930,16 рублей,

в том числе по видам:

капитальный ремонт крыши на 2 129 930,16 рублей.

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту

крыши

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Стальского, д. 28

На момент приемки ущерб третьим лицам
отсутствует.

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице

Главного специалиста отдела Технического заказчика НКО «Фонд капитального
ремонта» Миленькая И.И. «Фонд капитального ремонта»

должность, фамилия, инициалы

Миленькая И.И.

Представитель подрядной организации:

ООО «КАТАЛИНА-СТРОЙ»

в лице

Генерального директора Хандожко Р.И.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице

Инженера по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

контроль
Инженер по строительному
«СтройЛидер» ООО

Шинкарев С.В.
Техник СК
УЛ-797199

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Управление ЖКХ Первомайского района в г. Ростова-на-Дону

Заместитель директора Шинкарев М.В.

должность, фамилия, инициалы

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице

Григорьев С.В.

должность, фамилия, инициалы

Александр Григорьевич

Представитель помещений в МКД:

в лице И.В. Кузнецова М.И. Кузнец

фамилия, инициалы