

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 314

05.12.2025

по договору № АС-02-25 от «02» декабря 2024 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО "Фонд капитального ремонта"

в лице: главного специалиста ОТЗ Белозорова А.А.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 531/1 - 02 от 05.05.2025г.

Представителя подрядной организации: ООО "Донсервис групп"

в лице: Генерального директора И.Е. Трофимова

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице: техника СК Шенкорова С.В.  
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 51-6/1439 от 27.02.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: зам. директора по вопросам ЖКХ МКУ УЖК Пролетарского района  
(должность, фамилия, инициалы) В.П. Ивникова

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Зам. директоре А.В. Курасев

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа 57/01 от 12.01.2025г.

Представителя собственников помещений в МКД:

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании \_\_\_\_\_

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 17 385 161,27 руб. ,

в том числе по видам:

Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения на сумму 992 705,45 руб.;

Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения на сумму 775 672,34 руб.;

Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения на сумму 704 405,91 руб.;

Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения на сумму 14 912 377,57 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:**

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

**РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:**

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту систем горячего водоснабжения, водоотведения, холодного водоснабжения и теплоснабжения.  
(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, просп. 40-летия Победы, 314

На момент приемки ущерб третьим лицам

устранен/отсутствует.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

Представителя заказчика: НКО "Фонд капитального ремонта"

в лице: \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО "Донсервис групп"

в лице: Генерального директора И.Е. Трофимова

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя ООО "Грандлайн" осуществляющей строительный контроль:

в лице: \_\_\_\_\_

**Инженер по строительному контролю**

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице зам. директора по вопросам ЖКХ

МКУ УЖКХ Пролетарского района

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Зам. директора

(должность, фамилия, инициалы)

Представитель помещений в МКД: подключение 51523 от 20.01.2019г.

в лице: \_\_\_\_\_

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: \_\_\_\_\_

должность, фамилия, инициалы

