

Акт приемки

оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ростовская область, г. Ростов на Дону, просп. Королева 25а
«19» 2026 года

по договору № АС-24-25 от «7» ноября 2025 года

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И., действующего на основании приказа №3/1-ОД от 15.01.2026 года
Представителя подрядной организации ООО «Ремонтник», в лице директора Зайцева А.В., действующего на основании устава
Представителя организации, осуществляющей строительный контроль ООО «СтройЛидер» в лице Шинкарев С.В., действующего на основании приказа №1-6/1832 от 13.11.2025 года
Представителя ОМС, в лице Скорик А.В., действующего на основании приказа
Представителя организации, осуществляющей управление ООО «УО Санторини»
Представителя собственников помещений в МКД Миленькая И.И.
действующего на основании решения ОСС, протокол от 19.01.2026 № 03
рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 19992294,75 рублей, разработка ПСД по капитальному ремонту системы отопления не предусмотрена.

В том числе по видам:

Капитальный ремонт капитальный ремонт теплоснабжения 19992294,75 рублей.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту отопления по адресу: Ростовская область, г. Ростов на Дону, просп. Королева, 25 а

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Главный специалист ОТЗ «НКО Фонд капитального ремонта» Миленькая И.И.

Представитель п/организации Директор ООО «Ремонтник» Зайцев А.В.

представитель организации, осуществляющей с/контроль Шинкарев С.В.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание)

От уполномоченного представителя собственников помещений в МКД

Представитель помещений в МКД:

Представитель ОМС

Ведущий инженер
технического отдела МКУ УЖКХ
Ворошиловского района
Скорик А.В.

ООО «СтройЛидер»
инженер по строительному
контролю