

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 149/1

05.08.2026

по договору № А-106-25 от «19» августа 2025

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: Специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»
в лице: Главный специалист НКО «Фонд капитального ремонта», Щербаков Е.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №17-ОД от 04.03.2025 г.

Представителя подрядной организации Индивидуальный предприниматель
в лице: Бузанова Виталия Витальевича

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании ОГРНИП 319619600156914

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»
в лице: инженер СК, Хаханов А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №1-6/1802 от 15.10.2025 г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:
МКУ «УЖКХ» Советского района г.Ростова-на-Дону

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____
ООО «Комфорт групп»

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: Ильинский В.П. № 806

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от 30.04.2026 № 1

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию: _____

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 14 167 022,12 руб., включая разработку ПСД, в том числе по видам:

Ремонт фасада на сумму 14 167 022,12 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, 149/1

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует
устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: Главный специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»
Щербаков Е.А.

должность, фамилия, инициалы

Представитель подрядной организации: Индивидуальный предприниматель

в лице: Бузанова В.В.

должность, фамилия, инициалы

представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК, Хаханова А.А.

Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы



Хаханов А.А.
Инженер СК
С-61-114295

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице О дате комиссии утверждены наметания образцов, утверждение № 36-13/4088 от 04.08.2016 г., замечаний в ходе выполнения работ не поступало, при этом акт о приемке выполненных работ по форме № 2

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

О дате комиссии утверждены наметания образцов, замечаний в ходе выполнения работ не поступало

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД:

в лице:

Ивановский кв. 206

фамилия, инициалы

Представитель члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице:

П. Иванова — ИИ Ивановский

должность, фамилия, инициалы