

**Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 3**

«11» 09 2026 года

по договору № ГВ-01-26-27 от «21» марта 2025г.

комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: начальника ОЗ Шенниковой И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 8/2-ОД от 02.02.2026

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

в лице: Голиков А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Доверенность № ТЭ0216/1 от 16.02.2026г

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ

в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Приказ № 21-2н от 13.08.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ "Умный Первомайский район г. Ростова-на-Дону"

в лице: заместителя директора Петрилова В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 71-П от 18.08.2025

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Председатель правления ЖСК "Весна"

в лице: Соловьев С.А.

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: _____

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 11 423 211,43 руб.,
в том числе по видам: замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений
(вид работ)

на сумму 11 423 211,43 руб.

псд - 203 300, 28 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту:
замена, модернизация лифтов, ремонт машинных помещений

(вид работ)

по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Туполева, 3

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует
устранен/отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: _____

*Начальник
отдела технического заказчика
НКО "Фонд капитального ремонта"*

Миленькая И.И.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя подрядной организации: ООО «ТРАНСЭНЕРГО»

в лице: Голикова А.А.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО ИКЦ «Мысль» НГТУ

в лице: Главный инженер проекта Прокофьев А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

МКУ "УМБС" Первомайского р-на, г. Ново-Садовое

в лице: Заместитель директора Пердрина В.В.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Председатель правления МКД "Береза"

в лице: Соснов В.С.

(должность, фамилия, инициалы)

Представителя собственников помещений в МКД:

в лице: _____

(фамилия, инициалы)

Представителя члена комиссии, привлеченного по согласованию:

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)