

Акт приемки
оказанных услуг и/или выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Воровского, д. 46

по договору № А-123-25 от 28.04.2025г.

18.12.2025г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: Специалист ОТЗ НКО «Фонд капитального ремонта» Милехин А. В.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа №

Представителя подрядной организации: ООО «КАТАЛИНА-СТРОЙ»

в лице: Генерального Директора ООО «КАТАЛИНА-СТРОЙ» Хангошкин Р. И.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представитель ООО «СтройЛидер», осуществляющей строительный контроль:

в лице: Инженера по строительному контролю Потанова Э. И.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании приказа № 1-6/16.95 от 22.07.2025г.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

Управление ЖКХ Первомайского района в г. Ростова-на-Дону

в лице: Заместителя директора УЖКХ Первомайского р-на Перфилов В. В.

действующего на основании приказа № 71-п от 18.08.25

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

Директор ООО «УК Первомайский»
в лице: Курбанов А. А.
(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: кв. 1 Земляков А. П.
(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС,

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту **Фасада, подвала**

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 9 008 813,97 рублей.

в том числе по видам:

капитальный ремонт фасада на 8 918 545,05 рублей.

Капитальный ремонт подвала на 90 268,92 рублей

(вид работ)

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасада, подвала _____

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Воровского, д. 46

На момент приемки ущерб третьим лицам
отсутствует. _____

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика:

НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице _____

Главный специалист НКО
«Фонд капитального ремонта»

должность, фамилия, инициалы _____

Представитель подрядной организации:

ООО «КАТАЛИНА-СТРОЙ»

в лице _____

Генерального директора Хандожко Р.И.

должность, фамилия, инициалы _____

Представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

в лице представитель ООО «СтройЛидер»

Инженера по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы _____

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю Муромова Т.М.

Представитель органа местного самоуправления муниципального образования:

Управление ЖКХ Первомайского района в г. Ростова-на-Дону

Заместитель директора УЖКХ Первомайского р-на Перфилов В.В.

должность, фамилия, инициалы _____

Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

в лице _____

Директор ООО «УК Первомайский»

должность, фамилия, инициалы _____

Представитель помещений в МКД:

в лице _____

Земляков И.И.

фамилия, инициалы _____