

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:**

Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кадолина, 4  
(ремонт инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, крыши)

«13» 03 2019 г.

Приёмочная комиссия в составе представителей:

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 1. Подрядной организации ООО «Авангард-Проект»,<br>в лице директора  | Узлова Н.Г.        |
| 2. Заказчика - НКО «Фонд капитального ремонта»,<br>в лице заместителя директора  | Прудникова В.В.    |
| 3. Строительного контроля ООО «Строй-Инжиниринг»,<br>в лице инженера по строительному контролю   | Каниболоцкого В.А. |
| 4. Уполномоченного представителя собственников<br>помещений МКД, председателя совета МКД,<br>в лице собственника кв.№ 3                                    | Чердынцевой Е.Н.   |
| 5. Администрации муниципального образования<br>«Город Волгодонск», в лице заместителя главы<br>администрации города Волгодонска<br>по городскому хозяйству | Вислоушкина С.А.   |
| 6. Управляющей организации в лице:<br>директора управляющей (обслуживающей)<br>организации ООО «ЖРЭУ-5»  | Кудеева С.В.       |

Составила настоящий акт о ниже следующем:

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН-42-85(р))

**УСТАНОВИЛА:**

1. Исполнителем работ – ООО «Авангард-Проект», в лице директора Узлова Н.Г. предъявлены комиссии к приемке результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Кадолина, 4 (ремонт инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, крыши).
2. Капитальный ремонт проводился подрядной организацией ООО «Авангард-Проект» в соответствии с проектно-сметной документацией, разработанной и утверждённой НКО «Фонд капитального ремонта».
3. Оказание услуг и (или) выполнение работ осуществлено согласно договору № 3-2019 от 01.02.2019г.

4. Сметная стоимость капитального ремонта МКД в 2019 году согласно договору составляет 5 345 256 рублей, в том числе:

- ремонт системы электроснабжения – 256 056 рублей;
- ремонт системы холодного водоснабжения – 201 250 рублей;
- ремонт системы горячего водоснабжения – 758 462 рубля;
- ремонт системы теплоснабжения – 1 551 150 рубля;
- ремонт системы водоотведения – 175 459 рубля.
- ремонт крыши – 2 402 879 рублей.

По факту работы выполнены на сумму 4 862 905 рублей, в том числе:

- ремонт системы электроснабжения – 225 824 рублей;
- ремонт системы холодного водоснабжения – 86 034 рублей;
- ремонт системы горячего водоснабжения – 758 437 рубля;
- ремонт системы теплоснабжения – 1 509 240 рубля;
- ремонт системы водоотведения – 140 238 рубля.
- ремонт крыши – 2 143 132 рублей.

5. По результатам осмотра, предъявленного к приемке законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома, на соответствие видов работ, предусмотренных Региональной программой и краткосрочным планом капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, рассматривается вопрос о принятии решения о приемке результатов оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Решение комиссии:

Результаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, находящегося по адресу: Ростовская область, ул. Кадолина, 4 (ремонт инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, крыши) **принять**

Члены комиссии:

1. Директор ООО «Авангард-Проект»



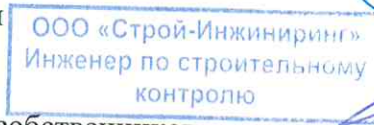
Узлов Н.Г.

2. Заместитель директора НКО «Фонд капитального ремонта»



Прудников В.В.

3. Инженер строительного контроля ООО «Строй-Инжиниринг»



Каниболоцкий В.А.

4. Уполномоченный представителя собственников помещений МКД, председатель совета МКД, собственник кв. № 3



Чердынцева Е.Н.

5. Заместитель главы администрации города Волгодонска по городскому хозяйству

Вислоушкин С.А.

6. Директор управляющей организации ООО «ЖРЭУ-5»

Кудеев С.В.