

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

« 09 » 11 2025 г.

по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Большая Бульварная, 7/3

по договору № А-233-25 от 27.06.2025 – капитальный ремонт фасада, фундамента

Комиссия в составе:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста отдела технического заказчика Рыбалкина В.В.

действующего на основании приказа от 05.05.2025 № 31/1-ОД

Представителя подрядной организации: ООО «Триумф»

в лице: генерального директора Корх М.А., действующего на основании Устава.

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО «СтройЛидер»

в лице: инженера строительного контроля Сидельникова А.П.

действующего на основании приказа от 28.07.2025 г № 1-6/1708.

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования: Город Таганрог

в лице: ведущего специалиста отдела муниципального жилищного контроля УЖКХ города

Таганрога Иванцовой Е.В., действующей на основании приказа от 07.05.2025 № 60.01.3-ПР/60.

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

ТСЖ «Центральное» в лице Бондаренко А.В., действующего на основании Устава.

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному
ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 2 594 651,88 руб.

в том числе по видам:

ремонт фасада (вид работ) на сумму 2 452 568,16 руб.

ремонт фундамента (вид работ) на сумму 142 083,72 руб.

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с
условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:


Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту
фасад, фундамент
(виды работ)

по адресу: г. Таганрог, ул. Большая Бульварная, 7/3

На момент приемки ущерб третьим лицам отсутствует

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель Заказчика
НКО «Фонд капитального ремонта»
главный специалист отдела
технического заказчика


В.В. Рыбалкин

Представитель Подрядчика:
Генеральный директор ООО «Триумф»


М.А. Корх

Представитель строительного контроля,
инженер строительного контроля
ООО «СтройЛидер»


Инженер по строительному
контролю

Сидельников А.П.
Инженер СК
С-61-010783

А.П. Сидельников

Представитель органа
местного самоуправления:
ведущий специалист отдела развития МЖК
УЖКХ г. Таганрога


Е.В. Иванцова

Представитель управляющей организации
ТСЖ Центральное

А.В. Бондаренко

Представитель ТСЖ Центральное
на комиссию не явился, акт от 01.14.2025 г.