

Акт приемки
оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирном доме по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Вильнюсская, 6 *19.08.2025*

по договору № А-181-24 от « 18 » марта 2024 г.

Комиссия в составе:

Представителя заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице: главного специалиста, *Миленькая И.И.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *приказа №11/1-00 от 11.03.2024*

Представителя подрядной организации ООО "СУ-310"

в лице: финансового директора Харцызова Ш. М

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании Устава

Представителя организации, осуществляющей строительный контроль: ООО

«СтройЛидер» в лице: инженера СК, *Шинкарев С.В.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *приказа №1-6/990 от 11.06.2024*

Представителя органа местного самоуправления муниципального образования:

в лице: *зам. директора по вопросам ЖКХ Первомайского р-на Перфилов В.В.*

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании *приказа №1-2 от 18.08.2025*

Представителя организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД: _____

УК "РИМ"

в лице: _____

(должность, фамилия, инициалы)

действующего на основании _____

Представителя собственников помещений в МКД: *постановление №22 от 19.01.2024*

(фамилия, инициалы)

действующего на основании решения ОСС, протокол от _____ № _____

рассмотрела предъявленные подрядчиком к приемке выполненные работы по капитальному ремонту.

Работы по капитальному ремонту выполнены на сумму 4 958 331,47 руб,

в том числе по видам:

Капитальный ремонт фасада на сумму 3 992 348,04 руб.

(вид работ)

Капитальный ремонт подвала на сумму 965 983,43 руб.

(вид работ).

Гарантийный срок составляет 5 лет.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в соответствии с условиями договора.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Принять предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту фасада, подвала.

(вид работ)

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Вильнюсская, 6

На момент приемки ущерб третьим лицам

отсутствует

устранен/отсутствует.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

Представитель заказчика: НКО «Фонд капитального ремонта»

в лице главного специалиста

Главный специалист НКО

«Фонд капитального ремонта»

Миленькая И.И.

должность, фамилия, инициалы

Представителя подрядной организации ООО "СУ-310"

в лице: финансового директора Харцызова Ш. М



представитель организации, осуществляющей строительный контроль:

ООО «СтройЛидер»

в лице инженера СК,

ООО «СтройЛидер»
Инженер по строительному контролю

должность, фамилия, инициалы

Шинкарев С.В.

Техник СК

УТ-797499

Представитель органа местного самоуправления муниципальной образования:

в лице зам директора по вопросам ЖКХ Перфилов В.В.

должность, фамилия, инициалы



Представитель организации, осуществляющей управление (обслуживание) МКД:

УК «РИМ» были уведомлены надлежащим образом, на комиссию не явились.

должность, фамилия, инициалы

Представитель помещений в МКД: постановление №22 от 19.01.2024г

в лице:

фамилия, инициалы